

DOKLADOVÁ ČÁST

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb

RAŽÍTKO:	ZPRACOVATEL DOKUMENTACE: MPtechnik Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov IČ 05360889, ID n8a2jvy www.mptech.cz		
ZODP. PROJEKTANT:	Martin Polák, ČKAIT: 0202087, Francouzská 149, 345 62 Holýšov		
KONTROLOVAL:	Martin Polák, ČKAIT: 0202087, Francouzská 149, 345 62 Holýšov		
VYPRACOVAL:	Václav Šperl Francouzská 149, 345 62 Holýšov		
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ:	Horšovský Týn [644871]		
POZEMEK PARC. Č.	poz. parc. č. 508		
INVESTOR:	ZŠ a OŠ Horšovský Týn Nádražní č.p. 89, 346 01 Horšovský Týn		
NÁZEV DOKUMENTACE: STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU Č.P. 7 PRO PODPORU SAMOSTATNOSTI V ŽIVOTĚ U ŽÁKŮ SE SPECIÁLNÍMI VZDĚLÁVACÍMI POTŘEBAMI - II. (Horšovský Týn, ulice Boženy Němcové č.p. 7, parc. č. 508, k.ú. H.Týn)			
NÁZEV VÝKRESU:		DOKLADOVÁ ČÁST	
FORMÁT:	DATUM:	STUPEŇ:	Č. PARÉ:
1 A4	4/2024	DPS	
MĚŘÍTKO:	Č. VÝKRESU: E		



Městský úřad Horšovský Týn

odbor výstavby a územního plánování
náměstí Republiky č.p. 52, 346 01 Horšovský Týn

SP.ZN.: **OVÚP/28987/2023/Ru**

Č.J.: **MUHT 4599/2024**

VYŘIZUJE: Ing. Ruská Alexandra

TELEFON: 379 415 144

MOBIL: 730 890 844

E-MAIL: a.ruska@muht.cz

DATUM: 16.02.2024

V případě reakce na tento dokument, prosím,
uved'te vždy **sp.zn. OVÚP/28987/2023/Ru**

SDĚLENÍ

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Horšovský Týn jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí č.j. **MUHT 2593/2024** ze dne **30.01.2024** ve věci stavby

Stavební úpravy objektu pro podporu samostatnosti v životě u žáků se speciálními vzdělávacími potřebami - II

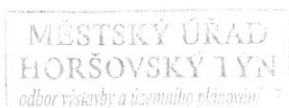
na pozemcích parc. č. 508 v katastrálním území Horšovský Týn

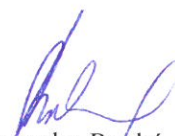
n a b y l o p r á v n í m o c i

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

dne 16.02.2024

a je vykonatelné.




Ing. Alexandra Ruská
vedoucí odboru výstavby a územního
plánování

Příloha:

pro žadatele :

stejnopis rozhodnutí s vyznačením nabytí právní moci spolu s ověřenou dokumentací

Obdrží:

žadatel (doporučeně)

Základní škola a Odborná škola, Horšovský Týn, Nádražní 89, Nádražní č.p. 89, Velké Předměstí, 346 01 Horšovský Týn

kterou zastupuje

MP technik spol. s r.o., Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov

dotčené orgány (doporučeně / datovou schránkou)

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

Městský úřad Horšovský Týn, odbor životního prostředí a obecní živnostenský úřad (OŽPŽÚ), náměstí Republiky č.p. 52, Město, 346 01 Horšovský Týn

Městský úřad Horšovský Týn, odbor správních agend (OSA), náměstí Republiky č.p. 52, Město, 346 01
Horšovský Týn

Městský úřad Horšovský Týn, odbor výstavby a územního plánování, úřad územního plánování, náměstí
Republiky č.p. 52, Město, 346 01 Horšovský Týn



Městský úřad Horšovský Týn

odbor výstavby a územního plánování
náměstí Republiky č.p. 52, 346 01 Horšovský Týn

SP.ZN.: OVÚP/28987/2023/Ru
Č.J.: MUHT 2593/2024
VYŘIZUJE: Ing. Ruská Alexandra
TELEFON: 379 415 144
MOBIL: 730 890 844
E-MAIL: a.ruska@muht.cz
DATUM: 30.1.2024

V případě reakce na tento dokument, prosím,
uveďte vždy sp.zn. OVÚP/28987/2023/Ru

Rozhodnutí nabylo právní moci
dne 16. února 2024
vykonáno dne 16-02-2024



ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Horšovský Týn, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 21.11.2023 podal

Základní škola a Odborná škola, Horšovský Týn, Nádražní 89, IČO 70842779, Nádražní č.p. 89, 346 01 Horšovský Týn,
kterou zastupuje
MP technik spol. s r.o., IČO 05360889, Francouzská č.p. 149, 345 62 Holýšov

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

stavební povolení

na stavbu:

**Stavební úpravy objektu pro podporu samostatnosti v životě u žáků se speciálními vzdělávacími potřebami - II
v městě Horšovský Týn části Malé Předměstí ulici Boženy Němcové č.p. 7**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 508 v katastrálním území Horšovský Týn.

Druh a účel povolované stavby:

Stavební úpravy podkroví objektu základní školy se změnou užívání podkroví.

Stavební úpravy obsahují:

- stavební úpravy se budou týkat pouze podkrovní části objektu, kdy se z denního stacionáře stane také část základní školy pro žáky se speciálními vzdělávacími potřebami, tedy celý objekt bude sloužit jako základní škola pro žáky se speciálními potřebami,
- stavební práce budou spočívat v:
- odstranění nášlapné vrstvy podlah a provedení nových podlah z dlažby a vinylu,
- bude odstraněna část příčky mezi schodištěm a chodbou,

- mezi skladovými prostory bude odstraněna SDK příčka a bude provedena nová, která rozdělí prostor na halu a učebnu,
- dojde k výměně 5 ks střešních oken ve stejné velikosti,
- bude proveden nový dveřní otvor mezi schodišťovým prostorem a nově vzniklou místností č. 208 (učebna),
- stávající koupelna bude nahrazena koupelnou s WC, která bude bezbariérová,
- dispoziční řešení před stavebními úpravami: schodiště, chodba, předsíň, 3x WC, koupelna, kuchyně s jídelnou, 3x pokoj, učebna, kancelář, 2x sklad, výtah,
- dispoziční řešení po stavebních úpravách: schodišťový prostor s chodbou, hala, předsíň, 3x WC, koupelna s WC, 3x učebna, kancelář,
- rozšíření stávající technické infrastruktury se týká rozvodů elektroinstalace, vody, kanalizace a topení:
- rozšíření elektroinstalace o vnitřní zásuvkové a světelné rozvody,
- rozšířením stávajících rozvodů vody a kanalizace k nově osazovaným zařízovacím předmětům, novým kotlem umístěným v kotelně, osazením nových otopných těles do nově vzniklých prostor se z denního stacionáře stane také část základní školy pro žáky se speciálními vzdělávacími potřebami, tedy celý objekt bude sloužit jako základní škola pro žáky se speciálními potřebami,
- změnami dojde k navýšení ze současných 28 žáků na maximální počet 36 žáků a 11 zaměstnanců.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z 29.09.2023 nazvané „Stavební úpravy objektu č.p. 7 pro podporu samostatnosti v životě žáků se speciálními vzdělávacími potřebami -II“, kterou vypracoval Václav Šperl, zodpovědný projektant Ing. Milan Mastný ČKAIT 0200984. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena dodavatelsky stavebním podnikatelem. Stavebník je povinen podle § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona oznámit stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, a termín zahájení prací nejméně 15 dní předem a neprodleně změny v těchto skutečnostech.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., a zajistit ochranu života a zdraví osob na staveništi.
5. Stavební materiál je nutno ukládat jen na vlastním pozemku. Na veřejných prostranstvích, v blízkosti komunikací smí být materiál ukládán jen po souhlasu příslušných orgánů.
6. Pro vozidla musí být udržován volný a bezpečný průjezd. Při dopravě veškerých materiálů na stavbu a ze stavby je nutno zachovat na komunikacích čistotu a pořádek.
7. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu této akce, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2021 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s požadavky vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu.
8. Stavební odpad, který nelze využít, je třeba třídit dle požadavků konečného využití a přímo zajistit jeho předání provozovateli zařízení na úpravu (recyklaci) stavebního odpadu. Pokud to není možné, musí jej uložit na řízenou skládku.
9. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - dokončení stavby
10. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
11. Podle § 119 odst. 1 písm. a) stavebního zákona lze dokončenou stavbu užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.
12. Stavebník je dle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy. Doklady o jejich provedení a vyhodnocení doloží nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

13. Se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu na užívání stavby stavebník stavebnímu úřadu podle § 122 odst. 1 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb. předloží:

- a)** doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy,
- b)** doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona),
- c)** dokumentaci skutečného provedení stavby (došlo-li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci) a sdělení stavebního úřadu, že nepodstatné odchylky projedná při vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí,
- d)** závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy,
- e)** doklady o nakládání s odpadovými materiály ze stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona:

Základní škola a Odborná škola, Horšovský Týn, Nádražní 89, Nádražní č.p. 89, 346 01 Horšovský Týn

Odůvodnění:

Dne 21.11.2023 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad dne 14.12.2023 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že účastníky stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona jsou stavebník a vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno. Stavební úřad proto vymezil okruh sousedních pozemků a staveb, které by mohly být prováděním stavby dotčeny, následovně: pozemek parc. č. 514/1 v katastrálním území Horšovský Týn.

Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení shledáni, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena, a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované, a také z důvodu rozsahu povolované stavby.

Na stavbu bylo vydáno závazné stanovisko Městského úřadu Horšovský Týn, odboru OVÚP, jako úřadu územního plánování, které bylo součástí koordinovaného stanoviska č.j. MUHT 26 039/2023 ze dne 10.11.2023, které stanovilo podmínku. Tato podmínka je zahrnuta v podmínkách tohoto rozhodnutí pod bodem 1.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje Územní odbor Domažlice, v koordinovaném závazném stanovisku ze dne 15.11.2023 pod č.j. HSPM-3248-2/2023 DO,
- Městský úřad Horšovský Týn, odbor životního prostředí a obecní živnostenský úřad (OŽPŽÚ) v koordinovaném stanovisku ze dne 10.11.2023 pod č.j. MUHT 26 039/2023 (KS 181/2023),

- Městský úřad Horšovský Týn, odbor správních agend (OSA) v závazném stanovisku ze dne 10.11.2023 pod č.j. MUHT 26 039/2023 (KS 181/2023),
- Městský úřad Horšovský Týn, odbor výstavby a územního plánování, úřad územního plánování v závazném stanovisku ze dne 10.11.2023 pod č.j. MUHT 26 039/2023 (KS 181/2023),
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Domažlice v závazném stanovisku ze dne 03.11.2023 pod č.j. KHSPL 27414/23/2023,
- ČEZ Distribuce, a. s., ve vyjádření ze dne 11.08.2023 pod č.j. 0101988508,
- ČEZ ICT Services, a. s., ve vyjádření ze dne 11.08.2023 pod č.j. 0700737536,
- Telco Pro Services, a. s., ve vyjádření ze dne 11.08.2023 pod č.j. 02012609266,
- CETIN a.s., ve vyjádření ze dne 25.08.2023 pod č.j. 228822/23,
- GasNet Služby, s.r.o., ve stanovisku ze dne 21.08.2023 pod č.j. 5002879032.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. e) stavebního zákona:

Základní škola a Odborná škola, Horšovský Týn

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova č. 18, 306 13 Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.


Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Vzhledem k tomu, že stavba bude realizována na území s archeologickými nálezy, vztahují se na stavebníka povinnosti vyplývající z ustanovení § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Informace o archeologických pracovištích s oprávněním provádět archeologické výzkumy lze získat i na internetových stránkách Archeologického ústavu Akademie věd ČR Praha <http://www.arup.cas.cz/?cat=640>.




Ing. Alexandra Ruská
vedoucí odboru
výstavby a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (datovou schránkou)

Základní škola a Odborná škola, Horšovský Týn, Nádražní 89, IDDS: qayjryq
kterou zastupuje **MP technik spol. s r.o., IDDS: n8a2jvy**

dotčené orgány (doporučeně / datovou schránkou)

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

Městský úřad Horšovský Týn, odbor životního prostředí a obecní živnostenský úřad (OŽPŽÚ), náměstí Republiky č.p. 52, Město, 346 01 Horšovský Týn

Městský úřad Horšovský Týn, odbor správních agend (OSA), náměstí Republiky č.p. 52, Město, 346 01 Horšovský Týn

Městský úřad Horšovský Týn, odbor výstavby a územního plánování, úřad územního plánování, náměstí Republiky č.p. 52, Město, 346 01 Horšovský Týn

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Domažlice, IDDS: samai8a

správci sítí (na vědomí)

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK

dle § 133 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Název stavby: **STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU Č.P. 7 PRO PODPORU SAMOSTATNOSTI V ŽIVOTĚ U ŽÁKŮ SE SPECIÁLNÍMI VZDĚLÁVACÍMI POTŘEBAMI**
(Horšovský Týn, ulice Boženy Němcové č.p. 7, parc.č. 508, k.ú. H. Týn)

Místo stavby: Poz. parc. č. 508
k. ú. Horšovský Týn [644871]

Stavebník: Základní škola a Odborná škola, Horšovský Týn,
IČO: 70842779
Sídlo: Nádražní č.p. 89, Velké Předměstí, 346 01 Horšovský Týn

Projektant: **Ing. Milan Mastný**
ČKAIT – 00202087, IPO - Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
Tyršova 23, 345 43 Koloveč

Dodavatel stavby: bude upřesněn před zahájením stavby

Stavební úřad: **MĚSTSKÝ ÚŘAD HORŠOVSKÝ TÝN**
Odbor výstavby a územního plánování
Náměstí republiky č.p. 52, 346 01 Horšovský Týn
tel.: +420 379 415 111
e-mail: epodatelna@muht.cz,
ID datové schránky – zgibvyv
horsovskytytn.cz

Plán kontrolních prohlídek:

Kontrolní prohlídky budou prováděny v závislosti na průběhu stavby

- PŘED BOURACÍMI PRACEMI
- PO BOURACÍCH PRACÍCH
- V PRŮBĚHU DOKONČOVACÍCH A KOMPLETAČNÍCH PRACÍ
- ZÁVĚREČNÁ PROHLÍDKA, KOLAUDACE STAVBY

V průběhu provádění stavby lze individuálně provést kontrolní prohlídku stavby za účasti investora a stavebního dozoru.

Dotčený pozemek, stavba:

Parc. č. 508

Vlastnické právo

Základní škola a Odborná škola, Horšovský Týn, Nádražní č.p. 89, Velké Předměstí, 346 01 Horšovský Týn

Seznam sousedních pozemků, staveb:

Parc. č. 514/1

Vlastnické právo

Základní škola a Odborná škola, Horšovský Týn, Nádražní č.p. 89, Velké Předměstí, 346 01 Horšovský Týn

Městský úřad Horšovský Týn

odbor životního prostředí a obecní živnostenský úřad

nám. Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn

datová schránka: zgibvyv, e-mail: epodatelna@muht.cz

Vaše podání doručeno dne 17. 10. 2023

PID: MUHTX00COOIP

Č.J.: MUHT 26 039/2023

SP.ZN.: OŽPŽÚ 25 876/2023 ŽP (KS 181/2023)

DATUM: 10. 11. 2023

Adresát: MP technik spol. s r.o.
ID DS n8a2jvy
Francouzská 149
345 62 Holýšov

Koordinované stanovisko MěÚ Horšovský Týn ke stavebnímu řízení

Akce: „Stavební úpravy objektu č.p. 7 pro podporu samostatnosti v životě u žáků se speciálními vzdělávacími potřebami - II.“ (Horšovský Týn, ulice Boženy Němcové č.p. 7, parc. č. 508, k.ú. Horšovský Týn)

<u>Žadatel (investor):</u>	Základní škola a Odborná škola, Nádražní 89, 346 01 Horšovský Týn, IČ 70842779
<u>Zastupující:</u>	MP technik spol. s r.o., Francouzská 149, 345 62 Holýšov, IČO 05360889

<u>Zpracovatel projektové dokumentace (PD):</u> MP technik spol. s r.o., Václav Šperl		
zodpovědný projektant: Ing. Milan Mastný, ČKAIT 0200984		
Číslo zakázky: neuvedeno	Datum: 29. 9. 2023	Číslo výtisku (paré): ---

Místo stavby /dle žádosti/:

Katastrální území	Pozemek p.č. dle KN	Druh pozemku
Horšovský Týn	508	zastavěná plocha a nádvoří

I. Oddělení životního prostředí Městského úřadu Horšovský Týn sděluje:

1) Dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, § 15 písm. j) v souvislosti s § 9 odst. 6 a 8 (ZPF), Mgr. Königsmarková, tel.: 379415173, e-mail: j.konigsmarkova@muht.cz: Veřejné zájmy na úseku ochrany zemědělského půdního fondu, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, oddělení životního prostředí, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

2) Dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, § 65, § 77 odst. 1 písm a), j) a odst. 2) a 3) (OPK), Mgr. Königsmarková, tel.: 379415173, e-mail: j.konigsmarkova@muht.cz: Předložená PD se nedotýká zájmů chráněných tímto zákonem.

3) Dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 48 odst. 2 písm. c) v souvislosti s § 14 odst. 2, (SSL); Ing.

Štrba, tel.: 379415172, e-mail: a.strba@muht.cz: Veřejné zájmy na úseku ochrany pozemků s funkcí lesa, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, oddělení životního prostředí, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

4) Dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 3 (OVZ), Holečková, tel: 379415174, e-mail: j.holeckova@muht.cz: Veřejné zájmy na úseku ochrany ovzduší, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, oddělení životního prostředí, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

5) Dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, § 146 odst. 3 písm. b), odst. 4 a odst. 5 (OH), Holečková, tel: 379415174, e-mail: j.holeckova@muht.cz: Veřejné zájmy na úseku odpadového hospodářství, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, oddělení životního prostředí, jsou předmětným záměrem dotčeny.

Na výše uvedenou akci

„Stavební úpravy objektu č.p. 7 pro podporu samostatnosti v životě u žáků se speciálními vzdělávacími potřebami - II.“

se vydává souhlasné vyjádření bez stanovení podmínek.

6) Vyjádření dle § 18 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, (VH), p. Nový, tel.: 379415175, e-mail: m.novy@muht.cz: Veřejné zájmy na úseku ochrany vod, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, oddělení životního prostředí, **nejsou** předmětným záměrem dotčeny.

II. Odbor správních agend Městského úřadu Horšovský Týn, (OSA);

pí. Plachá, tel: 379415125, e-mail: m.placha@muht.cz, dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 29 odst. 2 písm. b) sděluje: Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče jsou předmětným záměrem dotčeny.

Městský úřad (MěÚ) Horšovský Týn - odbor správních agend, jako příslušný správní orgán státní památkové péče, podle § 14 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a novel a ust. § 9 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči a ve smyslu zák. č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), ve znění pozdějších předpisů, projednal písemnou žádost Základní školy a Odborné školy, Horšovský Týn, Nádražní 89, 346 01 Horšovský Týn, IČ 70842779, v zastoupení MP technik spol. s r. o., Francouzská 149, 345 62 Holýšov, IČ 05360889, na základě plné moci, ze dne *nedatováno* (odbor správních agend obdržel dne 17. 10. 2023) č.j. MUHT 26051/2023 o závazné stanovisko k akci „Stavební úpravy objektu č.p. 7 pro podporu samostatnosti v životě u žáků se speciálními vzdělávacími potřebami – II. (Horšovský Týn, ulice Boženy Němcové č.p. 7, parc. č. 508, k.ú. Horšovský Týn)“, v ochranném pásmu městské památkové rezervace (MPR) Horšovský Týn, a po písemném vyjádření Národního památkového ústavu (NPÚ) – územního odborného pracoviště v Plzni ze dne 2. 11. 2023 (odbor správních agend obdržel dne 6. 11. 2023) č.j. NPU - 341/90733/2023 vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a novel, toto

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

(podle ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004, správní řád, v platném znění)

Akce „Stavební úpravy objektu č.p. 7 pro podporu samostatnosti v životě u žáků se speciálními vzdělávacími potřebami – II. (Horšovský Týn, ulice Boženy Němcové č.p. 7, parc. č. 508, k.ú. Horšovský Týn)“, na pozemku p. č. 508 k.ú. Horšovský Týn, podle projektové dokumentace "Stavební úpravy objektu č.p. 7 pro podporu samostatnosti v životě u žáků se speciálními vzdělávacími potřebami – II." (v 09/2023 zpracováno firmou: MP technik spol. s r. o., Holýšov,

projektant Václav Šperl, zodpovědný projektant Ing. Milan Mastný, ČKAIT 0200984), v ochranném pásmu MPR Horšovský Týn, vyhlášeném Okresním úřadem Domažlice - referátem kultury dne 25.1.1993 č.j. kult/19/93 (MPR prohlášena výnosem MK ČR č.j. 7645/82-VI/I ze dne 13.4.1982), se podle ustanovení § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a novel, považuje za

přípustnou.

Odůvodnění:

Základní škola a Odborná škola, Horšovský Týn, Nádražní 89, 346 01 Horšovský Týn, IČ 70842779, v zastoupení MP technik spol. s r. o., Francouzská 149, 345 62 Holýšov, IČ 05360889, na základě plné moci, předložili MěÚ Horšovský Týn – odboru správních agend dne 17. 10. 2023 žádost č.j. MUHT 26051/2023 ze dne *nedatováno* o závazné stanovisko k akci „Stavební úpravy objektu č.p. 7 pro podporu samostatnosti v životě u žáků se speciálními vzdělávacími potřebami – II. (Horšovský Týn, ulice Boženy Němcové č.p. 7, parc. č. 508, k.ú. Horšovský Týn)“, podle projektové dokumentace pro řízení stavebního úřadu "Stavební úpravy objektu č.p. 7 pro podporu samostatnosti v životě u žáků se speciálními vzdělávacími potřebami – II." (v 09/2023 zpracováno firmou: MP technik spol. s r.o., Holýšov, projektant Václav Šperl, zodpovědný projektant Ing. Milan Mastný, ČKAIT 0200984), v ochranném pásmu MPR Horšovský Týn. Žádost obsahovala doklad o vlastnictví, plnou moc a výše uvedenou projektovou dokumentaci, čímž splňovala veškeré náležitosti potřebné pro vydání tohoto závazného stanoviska.

MěÚ Horšovský Týn – odbor správních agend ve smyslu § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a novel, požádal NPÚ – územní odborné pracoviště v Plzni o vydání písemného vyjádření. To bylo vydáno dne 2. 11. 2023 (odbor správních agend obdržel dne 6. 11. 2023) pod č.j. NPU-341/90733/2023.

Předmětem žádosti o závazné stanovisko je akce „Stavební úpravy objektu č.p. 7 pro podporu samostatnosti v životě u žáků se speciálními vzdělávacími potřebami – II. (Horšovský Týn, ulice Boženy Němcové č.p. 7, parc. č. 508, k.ú. Horšovský Týn)“.

Podle žádosti se jedná o stavební úpravy podkroví, přízemí nebude stavebními úpravami dotčeno. Architektonické řešení, kompozice tvarového řešení objektu se stavebními úpravami nemění, jedná se o stavební úpravy uvnitř objektu. Budou odstraněny nášlapné vrstvy podlah (keramická dlažba, PVC) a provedeny nové (keramická dlažba, PVC/vinyl – dle povahy místnosti). Stávající koupelna bude nahrazena koupelnou s WC. Budou provedeny úpravy prostupů stěn (zvětšení dveří, zřízení nových apod.). Stavebními úpravami dojde ke změně užívání jednotlivých místností – pokojů a kuchyní na učebny. Budou provedeny nové rozvody elektro. Bude vyměněno 5 ks střešních dřevěných oken za nová dřevěná eurookna ve stejném provedení a velikosti.

Objekt č.p. 7 leží západně od historického jádra města, jehož západní okrajovou část určuje areál hradu, zámku a parku Horšovský Týn. Dům č.p. 7 prezentuje novostavbu rodinného domu (vily) z období 20. let 20. století. Patřila jednomu z místních stavitelů, čemuž také odpovídá její architektonické řešení, vybočující z jinak v místě ustálené formy. Budova má podobu lovecké chaty se zděným přízemím a roubeným patrem s dekoracemi a lá Dušan Jurkovič. Stavba je obohacena o plastiku (či skulpturu) postavy muže, která je osazena při nároží v úrovni parteru. Výplně stavebních otvorů jsou již z větší části vyměněné, okna jsou novodobá. Objekt jako celek vyznívá příznivým dojmem, třebaže byl již v minulosti opakovaně stavebně upravován.

Současný stav poznání dotčených chráněných kulturně-historických hodnot:

Historické centrum města Horšovský Týn je pro dochované památkové a stavebně – historické a urbanistické hodnoty plošně památkově chráněné výnosem MK ČSR o prohlášení č.j.7645/82 - VI/1 z 13. 4. 1982 jako městská památková rezervace (MPR Horšovský Týn). Jádro MPR Horšovský Týn leží v dominantní poloze na jižním svahu nad řekou Radbuzou. Centru města plným právem dominuje hrad a zámek Horšovský Týn spolu s kostelem sv. Petra a Pavla. Ve snaze ochránit dochované hodnoty prostředí MPR Horšovský Týn včetně jeho osobité siluety a dálkových pohledů na centrum bylo na počátku 90. let 20. století Okresním úřadem Domažlice vyhlášeno

ochranné pásmo MPR Horšovský Týn. Jeho smyslem je v prvé řadě zamezit výstavbě takových staveb, které by svojí hmotou nebo místu neadekvátně řešenými úpravami ohrožily, případně devalvovaly kvality území MPR Horšovský Týn včetně výhledů z MPR a pohledů na centrum města v rozsahu MPR Horšovský Týn. Ulice Boženy Němcové v městě Horšovský Týn leží západně od středověkého jádra lokality, na západním předměstí zvaném Malé. V prostředí ulice se nenachází jakákoliv stavba vedená Ústředním seznamem kulturních památek, celý její prostor je ale součástí vnějšího ochranného pásma městské památkové rezervace Horšovský Týn. Zástavbu ulice tvoří vesměs jen novostavby rodinných domů, vyzdvižených zde v období 30. - 80. let 20. století.

Orgán státní památkové péče souhlasí s akcí „Stavební úpravy objektu č.p. 7 pro podporu samostatnosti v životě u žáků se speciálními vzdělávacími potřebami – II. (Horšovský Týn, ulice Boženy Němcové č.p. 7, parc. č. 508, k.ú. Horšovský Týn)“, podle projektové dokumentace. Realizace prací je v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot.

Dům č.p. 7 v ulici B. Němcové, město Horšovský Týn, okres Domažlice, není zapsaný v Ústředním seznamu kulturních památek, je ale nedílnou součástí území ochranného pásma městské památkové rezervace Horšovský Týn.

S ohledem na výše uvedené důvody rozhodl odbor správních agend tak, jak je uvedeno v tomto závazném stanovisku.

III. Odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Horšovský Týn, (ODSH); *Mgr. Turner, tel.: 379415183, e-mail: p.turner@muht.cz*, jako silniční správní úřad, příslušný dle § 40 odst. 4 písm. a) a odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, sděluje: Veřejné zájmy na úseku dopravy a silničního hospodářství (pozemních komunikací), jejichž ochrana je v působnosti odboru dopravy a silničního hospodářství MěÚ Horšovský Týn, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

IV. Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Horšovský Týn (OVÚP): *(Bc. Hamor, tel.: 379415181, e-mail: m.hamor@muht.cz)*: Jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává k výše uvedenému ve smyslu § 96b stavebního zákona toto souhlasné závazné stanovisko:

Záměr dle předložené projektové dokumentace „**Stavební úpravy objektu č.p. 7 pro podporu samostatnosti v životě u žáků se speciálními vzdělávacími potřebami - II.**“, kterou zpracoval Václav Šperl pod odborným dohledem Ing. Milana Mastného, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT 0200984), z data 09/2023, je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, územně plánovacích dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování **přípustný.**

Dotčený orgán obdržel dne 17.10.2023 žádost o vydání koordinovaného stanoviska k stavebním úpravám objektu č.p. 7 na pozemku parc. č. 508 v katastrálním území Horšovský Týn.

Dotčený orgán podle § 96b odst. 3 stavebního zákona stanoví následující podmínky pro uskutečnění záměru:

- předložený záměr na pozemku parc. č. 508 v katastrálním území Horšovský Týn bude realizován dle projektové dokumentace „Stavební úpravy objektu č.p. 7 pro podporu samostatnosti v životě u žáků se speciálními vzdělávacími potřebami - II.“ z data 09/2023

Odůvodnění:

1. Popis projektové dokumentace

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy objektu č.p. 7 na pozemku parc. č. 508 v katastrálním území Horšovský Týn. Touto stavební činností dojde ke stavebním úpravám uvnitř objektu a změně užívání z denního stacionáře s pečovatelskou službou na základní školu pro žáky se speciálními vzdělávacími potřebami. Dále dojde k výměně některých dřevěných oken za nová dřevěná eurookna. Zastavěná plocha objektu činí 258 m², tato plocha činí 13,24 % z celkové výměry pozemku. Pozemek je napojen stávajícím sjezdem na stávající místní komunikaci. Dále je pozemek napojen na kompletní technickou infrastrukturu.

2. Soulad projektové dokumentace s politikou územního rozvoje

Předložený záměr je v souladu.

Na daném pozemku neřeší Politika územního rozvoje ČR žádný záměr republikového významu a nebyl shledán žádný rozpor s jejími prioritami.

Politika územního rozvoje ČR byla schválena vládou ČR dne 20.07.2009, usnesením Vlády ČR č. 929 ve znění Aktualizace č. 1, schválené usnesením vlády ČR č. 276 dne 15.04.2015, Aktualizace č. 2, schválené usnesením vlády ČR č. 629 dne 02.09.2019 (s účinností od 01.10.2019), Aktualizace č. 3, schválené usnesením vlády ČR č. 630 dne 02.09.2019 (s účinností od 01.10.2019), Aktualizace č. 5 schválené usnesením vlády ČR č. 833 dne 17.08.2020 (s účinností od 11.09.2020), Aktualizace č. 4 schválené usnesením vlády ČR č. 618 dne 12.07.2021 (s účinností od 01.09.2021) a Aktualizace č. 6 schválené usnesením vlády ČR č. 542 dne 19.07.2023 (s účinností od 01.09.2023).

3. Soulad projektové dokumentace s nadřazenou územně plánovací dokumentací

Předložený záměr je v souladu.

Nebyl shledán žádný rozpor s cíli, úkoly a požadavky Zásad územního rozvoje Plzeňského kraje (ZÚR PK). Záměr se nachází v rozvojové ose OR4 Rozvojová osa Plzeň – Domažlice – hranice ČR (-Regensburg).

Zásady územního rozvoje Plzeňského kraje vydalo zastupitelstvo kraje dne 02.09.2008, usnesením č. 834/08, ve znění Aktualizace č. 1 vydané usnesením č. 437/14 dne 10.03.2014 Zastupitelstvem Plzeňského kraje, Aktualizace č. 2 vydané usnesením č. 815/18 dne 10.09.2018 Zastupitelstvem Plzeňského kraje, s nabytím účinnosti dne 29.09.2018, Aktualizace č. 4 vydané usnesením č. 920/18 dne 17.12.2018 Zastupitelstvem Plzeňského kraje, s nabytím účinnosti dne 24.01.2019 a Aktualizace č. 3 vydané usnesením č. 1315/23 dne 04.09.2023 Zastupitelstvem Plzeňského kraje, s nabytím účinnosti dne 28.09.2023.

4. Soulad projektové dokumentace s územně plánovací dokumentací

Předložený záměr je v souladu.

Pozemek parc. č. 508 v katastrálním území Horšovský Týn se nachází v území, které řeší vydaná územně plánovací dokumentace – Úplné znění územního plánu Horšovský Týn po změně č. 5 s účinností od 22.01.2022.

Pozemek parc. č. 508 v katastrálním území Horšovský Týn se nachází v zastavěném území s funkčním využitím plochy – *plochy občanského vybavení – veřejná vybavenost (OV)*. Pozemky se nachází v území s možným výskytem archeologických nálezů.

Podmínky využití plochy

Plochy občanského vybavení – veřejná vybavenost (OV)

Hlavní využití:

- veřejná občanská vybavenost (např. stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotnictví, kulturu, církev, veřejnou správu a ochranu

obyvatelstva)

Přípustné využití:

- související dopravní a technická infrastruktura
- veřejná prostranství včetně drobných hřišť pro děti i dospělé
- zeleň

Podmíněně přípustné využití:

- komerční vybavenost ve vazbě na hlavní využití, např. bufety, prodejny novin a časopisů, copy centra apod., s výjimkou objektů, které narušují pohodu prostředí (např. hlukem, pachy apod.) a s výjimkou pozemků pro budovy obchodního prodeje o výměře větší než 1000 m²
- tělovýchova a sport – za předpokladu nenarušení hlavní funkce (vhodné např. hřiště u škol, nevhodné např. u zdravotnických zařízení)
- doplňkové bydlení (byt správce, majitele, ostrahy apod.), pokud bude navazujícím řízením prokázáno, že v chráněných vnitřních prostorech staveb nebudou překračovány hygienické limity hluku stanovené právním předpisem na úseku ochrany veřejného zdraví

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby, zařízení a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným a podmíněně přípustným využitím včetně realizace fotovoltaických systémů na území MPR a I.OP MPR

Podmínky prostorového uspořádání:

- výšková hladina: bude navazovat na výšku okolní zástavby, max. výšková hladina nepřekročí 3 nadzemní podlaží + podkroví – **irelevantní (stávající stav)**

5. Soulad projektové dokumentace s cíli a úkoly územního plánování

Orgán územního plánování posoudil soulad navrhovaného záměru z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a § 19 stavebního zákona.

- Záměr – stavební úpravy objektu č.p. 7 na pozemku parc. č. 508 v katastrálním území Horšovský Týn negativně neovlivňuje předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území a neohrožuje podmínky života budoucích generací.
- Orgán územního plánování zajistil koordinaci záměru s okolní zástavbou a potenciálem území, zhodnotil stav a podmínky území a konstatuje, že předložený záměr respektuje přírodní hodnoty a účelně zhodnocuje území s ohledem na soudržnost obyvatel. Dále posoudil stav území, vyhodnotil přírodní, kulturní a civilizační hodnoty, prověřil urbanistickou strukturu a měřítko stávající zástavby a vyhodnotil, že daný záměr je v souladu s požadavky na koncepci rozvoje území, s požadavky na urbanistické, architektonické a estetické hodnoty území. Záměr respektuje stávající prostorové uspořádání území.

Z výše uvedených důvodů je záměr v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Důvody, o které se opírá obsah závazné části:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Horšovský Týn, jako orgán územního plánování, vyhodnotil daný záměr – stavební úpravy objektu č.p. 7 na pozemku parc. č. 508 v katastrálním území Horšovský Týn jako **přípustný**. Touto stavební činností dojde ke stavebním úpravám uvnitř objektu a změně užívání z denního stacionáře s pečovatelskou službou na základní školu pro žáky se speciálními vzdělávacími potřebami. Dále dojde k výměně některých dřevěných oken za nová dřevěná eurookna. Navrhovaný záměr je součástí hlavního využití výše uvedené funkční plochy. Zastavěná plocha objektu činí 258 m², tato plocha činí 13,24 % z celkové výměry pozemku. Z vyhodnocení cílů a úkolů územního plánování vyplývá, že jsou stavební úpravy objektu v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

Pro vydání závazného stanoviska vycházel orgán územního plánování z následujících podkladů předložených žadatelem:

- Projektová dokumentace „Stavební úpravy objektu č.p. 7 pro podporu samostatnosti v životě u žáků se speciálními vzdělávacími potřebami - II.“, kterou zpracoval Václav Šperl pod odborným dohledem Ing. Milana Mastného, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby (ČKAIT 0200984), z data 09/2023

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel orgán územního plánování z následujících podkladů pro rozhodování v území:

- Politika územního rozvoje České republiky ve znění aktualizace č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 závazná od 01.09.2023
- Zásady územního rozvoje Plzeňského kraje ve znění Aktualizace č. 3, které Zastupitelstvo Plzeňského kraje vydalo usnesením č. 1315/23 dne 04.09.2023 s účinností od 28.09.2023
- Úplné znění územního plánu Horšovský Týn po změně č. 5 s účinností od 22.01.2022

Poučení

Závazná stanoviska, vyjádření a sdělení jsou opatření podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění. Opravitelné vady lze podle § 156 odst. 1 správního řádu opravit usnesením, pokud tím nebude způsobena újma některé z dotčených osob. Pokud tento postup není možný, tak v případě rozporu s právními předpisy je vydávající správní orgán na základě § 156 odst. 2 správního řádu zruší. Nezákonná závazná stanoviska může ve smyslu § 149 odst. 8 správního řádu zrušit nebo změnit nadřízený správní orgán v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku a ukončit do 15 měsíců od právní moci rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno. Závazná stanoviska je možné přezkoumat též podle § 149 odst. 7 správního řádu v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, pro jehož účely je vydáváno.

Platnost závazného stanoviska územního plánování potvrzeného postupem podle § 149 odst. 8 správního řádu se nemění, platnost přezkoumaného potvrzeného závazného stanoviska je tedy shodná s platností závazného stanoviska vydaného prvoinstančním orgánem (tzn. v přezkumném řízení potvrzené závazné stanovisko platí 2, popř. max. 3 roky, ode dne jeho vydání prvoinstančním orgánem). V případě, kdy krajský úřad v přezkumném řízení závazné stanovisko zruší, končí jeho platnost ke dni jeho zrušení krajským úřadem.

Mgr. Jana Königsmarková
pověřená vedením oddělení životního prostředí

Přílohy: ověřená kopie koordinačního situačního výkresu

Na vědomí: Městský úřad Horšovský Týn - odbor výstavby a územního plánování,
- odbor správních agend – úsek památková péče
- odbor dopravy a silničního hospodářství
Národní památkový ústav – územní odborné pracoviště v Plzni

Koordináční situační výkres

513/1

ΕΤΑΝΑ ΙΣΙ ΟΡΙ ΟΣΕΝΙ

HUK umístění v oplocení

MÉRÍTKO:	1.250	Č. VÝKRESU:	2
----------	-------	-------------	---



HZSPX00APAMH



Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje

Územní odbor Domažlice

Břetislavova 158, 344 01 Domažlice

Č. j.: HSPM-3248-2/2023 DO
Počet stran: 3
Počet příloh: 0

Adresát:
MP technik spol. s r.o.
Francouzská 149
345 62 Holýšov

Vyřizuje za PO: por. Mgr. Leoš Levý
Tel.: 950 315 154
E-mail: leos.levy@hzscr.cz

Vyřizuje za OOB: kpt. Bc. Jaroslav Marek
Tel.: 950 315 159
E-mail: jaroslav.marek@hzscr.cz

Datum: 15. 11. 2023

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY OBYVATELSTVA

Název stavby:

Stavební úpravy objektu č. p. 7 pro podporu samostatnosti v životě u žáků se speciálními vzdělávacími potřebami - II.

Místo stavby:

Boženy Němcové 7, Malé Předměstí, 346 01 Horšovský Týn
k. ú.: Horšovský Týn, parc. č. 508

Stavebník:

Základní škola a Odborná škola, Horšovský Týn, Nádražní 89, IČO 70842779
Nádražní 89, Velké Předměstí, 346 01 Horšovský Týn

Předložená dokumentace:

projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení
vypracoval: Ing. Milan Mastný, ČKAIT 0200984
datum: 29.9.2023

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje (dále jen „HZS PLK“) obdržel dne 20. 10. 2023 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci. V souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) HZS PLK k předložené dokumentaci vydává následující koordinované závazné stanovisko podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

Tel.: 950 315 011
E-mail: plk.podatelna.do@hzscr.cz

Datová schránka: p36ab6k
<http://www.hzspk.cz>

IČO: 70883378
Číslo účtu: 19-7243881/0710

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

HZS PLK jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 1 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hasičském záchranném sboru“) a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS PLK vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS PLK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

▪ **Požárně bezpečnostní řešení:**

název: Stavební úpravy objektu č. p. 7 pro podporu samostatnosti v životě u žáků se speciálními vzdělávacími potřebami
vypracoval: Ing. Martin Bernas, ČKAIT 0202339
datum: 16.10.2023

HZS PLK posouzením výše uvedené předložené dokumentace dospěl k závěru, že podle vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), se jedná o částečně podsklepenou dvoupodlažní stavbu s prostorem pro osoby, jejichž evakuace je při požáru podmíněna asistencí dalších osob, o zastavěné ploše 258 m², která je podle ustanovení § 8 vyhlášky o kategorizaci staveb stavbou kategorie II.

V souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně se státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně vykonává pouze u staveb kategorie II a kategorie III.

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS PLK k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti podle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku ochrany obyvatelstva

HZS PLK jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 2 zákona o hasičském záchranném sboru, podle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých

zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle stavebního zákona posoudil výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS PLK podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu k výše uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko**.

Odůvodnění

HZS PLK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Předložená dokumentace, technická zpráva.
- Z posouzení uvedené dokumentace v rozsahu ustanovení § 22 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, dospěl HZS PLK k závěru, že uvedená dokumentace splňuje obsahové náležitosti.

Závěr

HZS PLK na základě výše uvedených závazných stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

plk. Ing. Václav Petržík
ředitel územního odboru
v z. mjr. Bc. Jaroslav Sokol
vedoucí pracoviště prevence, OOB a KŘ
úřední osoba





KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

PLZEŇSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PLZNI

Adresa Skrétova 15, Plzeň, 301 00, tel +420377155111., e-mail: podatelna@khsplzen.cz, ID:samai8a

V Domažlicích dne 03.11. 2023
Č.j.: KHSPL 27414/23/2023
S-KHSPL: 27414/23/2023
Vyřizuje: Ing. Ibehejová /373033967

Základní škola a Odborná škola, Horšovský Týn
Nádražní 89
Horšovský Týn
346 01

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání společného povolení na akci: „Stavební úpravy objektu č.p. 7 pro podporu samostatnosti v životě u žáků se speciálními vzdělávacími potřebami – II. (Horšovský Týn, ulice Boženy Němcové č.p. 7, parc.č. 508, k.ú. H. Týn) Stavba na pozemku parc.č. 508, k.ú. Horšovský Týn [644871]“ Investor Základní škola a Odborná škola, Horšovský Týn, Nádražní č.p. 89, Velké Předměstí, 346 01 Horšovský Týn, IČO: 70842779

Na základě žádosti investora, **Základní škola a Odborná škola, Horšovský Týn, Nádražní č.p. 89, Velké Předměstí, 346 01 Horšovský Týn, IČO: 70842779**, zastoupeného jednatelem panem Martinem Polákem MP technik spol s.r.o. se sídlem Francouzská 149, Holýšov 345 62 podané dne 20.10.2023, posoudila Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni jako dotčený orgán státní správy ve smyslu ustanovení § 77 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění a v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění předložený návrh PD pro vydání společného povolení na akci: „**Stavební úpravy objektu č.p. 7 pro podporu samostatnosti v životě u žáků se speciálními vzdělávacími potřebami – II. (Horšovský Týn, ulice Boženy Němcové č.p. 7, parc.č. 508, k.ú. H. Týn) Stavba na pozemku parc.č. 508, k.ú. Horšovský Týn [644871]**“

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni toto **závazné stanovisko:**

S předloženým návrhem PD pro vydání společného povolení na akci: „**Stavební úpravy objektu č.p. 7 pro podporu samostatnosti v životě u žáků se speciálními vzdělávacími potřebami – II. (Horšovský Týn, ulice Boženy Němcové č.p. 7, parc.č. 508, k.ú. H. Týn) Stavba na pozemku parc.č. 508, k.ú. Horšovský Týn [644871]**“ Investor **Základní škola a Odborná škola, Horšovský Týn, Nádražní č.p. 89, Velké Předměstí, 346 01 Horšovský Týn, IČO: 70842779**

se s o u h l a s í

Odůvodnění:

Investor, **Základní škola a Odborná škola, Horšovský Týn, Nádražní č.p. 89, Velké Předměstí, 346 01 Horšovský Týn** požádal o vydání závazného stanoviska k PD pro vydání společného povolení na akci: „**Stavební úpravy objektu č.p. 7 pro podporu samostatnosti v životě u žáků se speciálními vzdělávacími potřebami – II. (Horšovský Týn, ulice Boženy Němcové č.p. 7, parc.č. 508, k.ú. H. Týn) Stavba na pozemku parc.č. 508, k.ú. Horšovský Týn [644871]**“. Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy podkroví stávajícího objektu v ulici Boženy Němcové č.p. 7 v Horšovském Týně. Dle kolaudačního rozhodnutí z 31.08.1996 byl tento objekt zkolaudován jako denní stacionář s pečovatelskou službou. Přízemí a část podkroví sloužilo jako škola pro žáky se speciálními vzdělávacími potřebami. Zbylá část podkroví byla využívána jako denní stacionář s pečovatelskou službou s celodenním provozem. Stavební úpravy podkroví objektu jsou prováděny z důvodu změny užívání. Objekt bude sloužit pouze pro potřeby základní školy pro žáky se speciálními vzdělávacími potřebami – bez celodenního provozu. Objekt je navržen jako bezbariérový. Dispoziční členění stávajícího podkroví tvořilo schodišťový prostor, chodbu, předsíň, WC, WC,

koupelnu, kuchyni s jídelnou, tři pokoje, učebnu, kancelář, WC, skladovací prostor a výtah. Stavebními úpravami zde vzniknou čtyři učebny, hygienické zázemí pro dívky (2 WC kabiny a předsíňka s umyvadlem), bezbariérová koupelna s WC. Pro chlapce bude k dispozici hygienické zázemí v přízemí objektu. Původní počet dětí 28. Po stavebních úpravách podkroví max. 36 dětí ve věku 6 – 18 let. Osvětlení učeben přirozené okny. Umělé LED svítidly. **Při kolaudaci bude doloženo měření intenzity sdruženého osvětlení.** Větrání prostor přirozené okny a dveřmi. Objekt neobsahuje rozvody VZT a klimatizace. Akustické řešení učeben je provedeno dozděním otvorů místnosti č. 208 a nové příčky u učebny 212 SDK konstrukcí Rigips s opláštěním modrou akustickou deskou. Příčky tl. 125 mají vzduchovou neprůzvučnost R_w 60 dB. Stávající konstrukce jsou z plných cihle min. tl. 300 mm, které mají dostatečnou neprůzvučnost. Vytápění objektu plynovým kotlem, který je umístěn v kotelně v podsklepené části. Zásobování vodou z vodovodního řadu. V objektu jsou navrženy úpravy stávajících rozvodů.

Vzhledem k tomu, že navržená PD není v rozporu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, je vydáno toto souhlasné závazné stanovisko.

Ing. Petra Weberová
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni
v.z. MUDr. Eva Nová

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV vč. a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu (energetického nebo pro elektronickou komunikaci) kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 tun.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Manipulovat s obnaženými kabely pod napětím je možné pouze se souhlasem vlastníka. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložním musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného společností ČEZ Distribuce, a. s.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provozovatelůmu útvaru.
- 13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.**

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení distribuční soustavy podle § 46 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedeními po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
 - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
 - pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),
 - pro vodiče s izolací základní 5 metrů;
- c) u zařízení sítě pro elektronickou komunikaci 1 metr od krajního vedení.

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 9 energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem vodičů vysokého napětí blíže než 2 metry a u vodičů velmi vysokého napětí blíže než 3 metry (dle PNE 330000-6), pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vyvrstvení lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů (sloupů nebo stožárů).
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.
9. Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci.
10. Do vzdálenosti 1,5 metru od osy nadzemního zařízení pro elektronickou komunikaci nebudou používány mechanismy ohrožující provoz zařízení, skladování materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz zařízení nebo jiného zařízení souvisejícího s nadzemní sítí pro elektronickou komunikaci.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v § 46 odst. 6 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů vně od oplocení nebo v případě, že stanice není oplocena, 20 metrů od vnějšího líce obvodového zdiva,
- b) u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- d) u vestavěných el. stanic 1 metr vně od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- 1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

- 5. provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
- 6. skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
- 7. umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
- 8. zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NEBO BEZPROSTŘEDNÍ BLÍZKOSTI ZAŘÍZENÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Ochranné pásmo zařízení technické infrastruktury činí 1 metr po obou stranách od potrubí nebo kabelu.

V ochranném pásmu zařízení technické infrastruktury je zakázáno bez souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s., provádět činnosti, které by mohly ohrozit vodárenské, plynárenské, kanalizační nebo jiné zařízení technické infrastruktury, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Při provádění veškerých činností v ochranném pásmu i mimo ně nesmí dojít k poškození těchto zařízení.

V projektech v bezprostřední blízkosti zařízení technické infrastruktury je nutno dodržet vzájemné vzdálenosti inženýrských sítí dle ČSN 73 6005.

NAŠE ZNAČKA
0101988508VYŘÍZENO DNE
11.08.2023

Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:

STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU Č.P. 7 PRO PODPORU SAMOSTATNOSTI**V ŽIVOTĚ U ŽÁKŮ S**

Vážený zákazníku,

Na základě Vaší žádosti 0101988508 ze dne 11.08.2023 Vám zasíláme sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

Dovolujeme si Vás upozornit, že **sdělení nenahrazuje** vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a s výjimkou havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

Toto sdělení je platné do 11.02.2024 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

	síť NN	síť VN	síť VVN
Podzemní síť	střet		
Nadzemní síť			

Stanice	
---------	--

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje síť pro elektronickou komunikaci typu:

	síť pro elektronickou komunikaci
Podzemní síť	
Nadzemní síť	

Zařízení technické infrastruktury zahrnuje zejména vodovodní, kanalizační a plynové přípojky pro objekty ČEZ Distribuce a. s., a dále pak další podzemní a nadzemní zařízení sloužící pro provoz distribuční sítě. V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje zařízení technické infrastruktury:

	zařízení technické infrastruktury
Nadzemní nebo podzemní	

Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), zařízení sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci (v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.

V případě existence **podzemních** energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započatím zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na info@cezdistribuce.cz o tzv. **vytyčení trasy podzemního zařízení**, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Pokud uvažovaná **akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma** nadzemních vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo sítě pro elektronickou komunikaci včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

Zároveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, sít' pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8
PSČ 405 02
IČ: 24729035

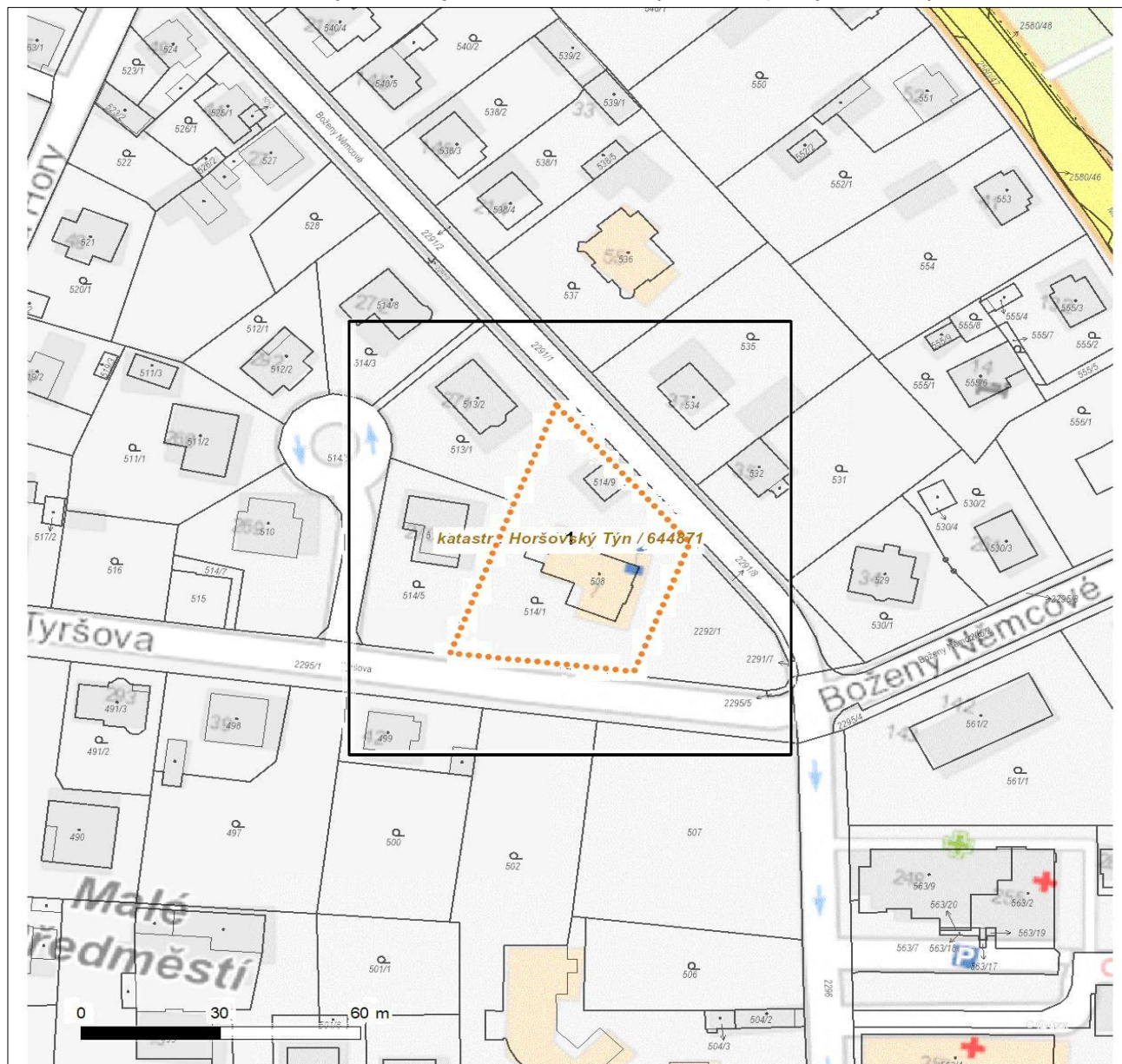
Přílohy

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury

Platí pouze se sdělením číslo 0101988508.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.

LEGENDA

Podzemní vedení NN do 1 kV

Nadzemní vedení NN do 1 kV

Podzemní vedení VN do 35 kV

Nadzemní vedení VN do 35 kV

Podzemní vedení VVN 110 kV

Nadzemní vedení VVN 110 kV

NN přívod odběratele

Zařízení technické infrastruktury

Cizí energetické vedení

Zájmové území

Hranice katastrálního území

TS

Stanice do 52 kV - stožárová

TS

Stanice do 52 kV - zděná

TR

Transformovna (nad 52 kV)

Probíhající investice ČEZ Distribuce

Stanice ČEZ Distribuce ve výstavbě

Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě

Nadzemní síť pro elektronickou komunikaci

Podzemní síť pro elektronickou komunikaci

HDPE trubka

Souběhy sítí pro elektronickou komunikaci s energetickými sítěmi:

Souběh s podzemním vedením NN do 1 kV

Souběh s nadzemním vedením NN do 1 kV

Souběh s podzemním vedením VN do 35 kV

Souběh s nadzemním vedením VN do 35 kV

Souběh s podzemním vedením VVN 110 kV

Souběh s nadzemním vedením VVN 110 kV



Platí pouze se sdělením číslo 0101988508.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 1



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.



ŽADATEL

MPtechnik s.r.o.

NAŠE ZNAČKA
0700737536

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
11.08.2023

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Název akce: **STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU Č.P. 7 PRO PODPORU SAMOSTATNOSTI**

V ŽIVO

Účel: **Stavební řízení**

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0700737536 ze dne 11.08.2023, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti ČEZ ICT Services, a. s., se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Rovněž upozorňujeme, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 11.08.2024.

Sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti ČEZ ICT Services, a. s. S poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. Požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ ICT Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

ČEZ ICT Services, a. s.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 53
IČ: 26470411

Přílohy

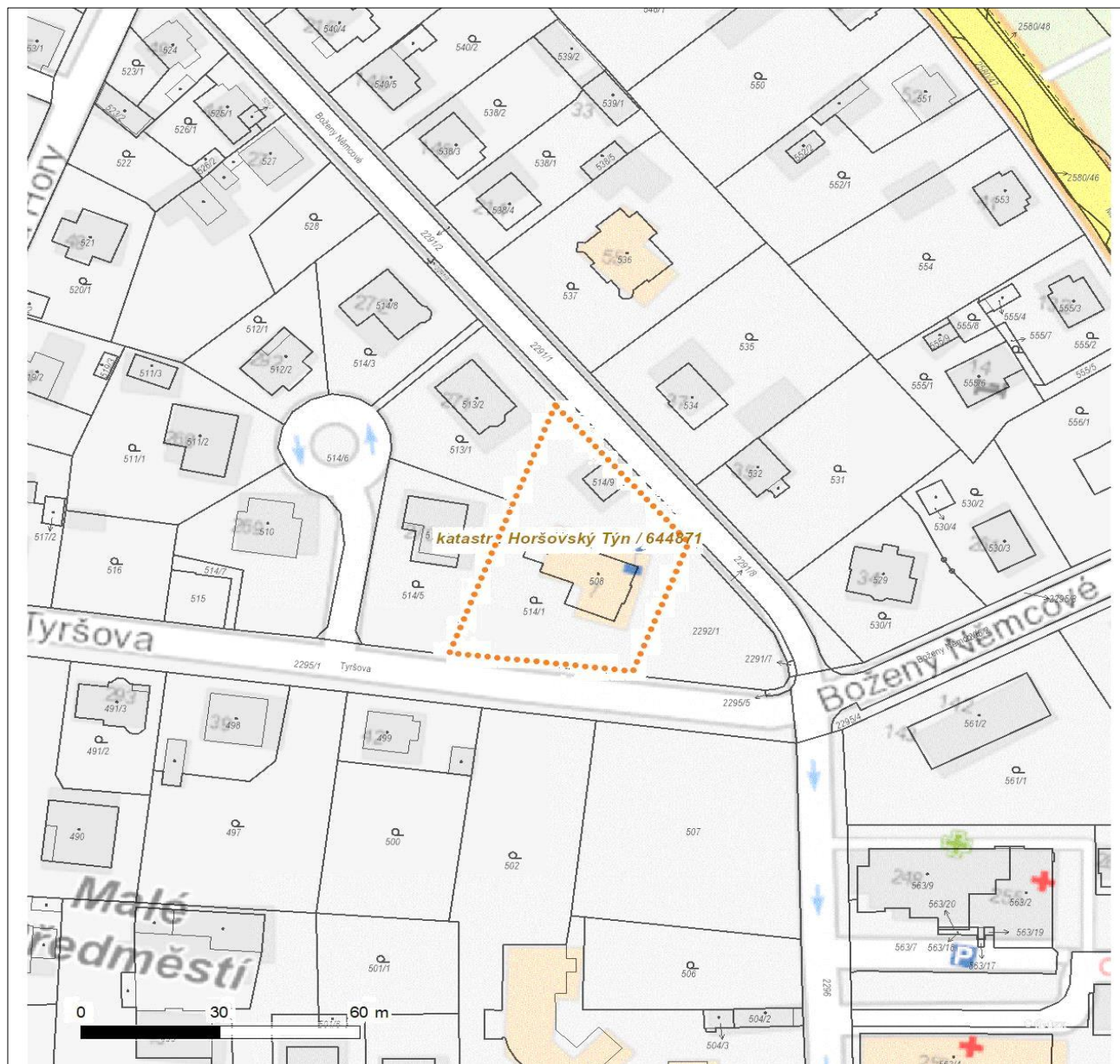
Situační výkres zájmového území



Platí pouze se sdělením číslo 0700737536.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|---------------------------------|--------------------------------|
| ■ ■ ■ ■ Nadzemní optické vedení | ■ ■ ■ Radioreléový spoj vzduch |
| ■ ■ ■ Podzemní optické vedení | Zájmové území |
| ■ ■ ■ Nadzemní metalické vedení | — Hranice katastrálního území |
| ■ ■ ■ Podzemní metalické vedení | |



ŽADATEL

MPtechnik s.r.o.

NAŠE ZNAČKA
1100014312

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
11.08.2023

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o.

Název akce: **STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU Č.P. 7 PRO PODPORU SAMOSTATNOSTI**

V ŽIVO

Účel: **Stavební řízení**

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 1100014312 ze dne 11.08.2023, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Infrastructure, s.r.o.

Rovněž upozorňujeme, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Infrastructure, s.r.o.

Toto sdělení je platné do 11.08.2024.

Sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. S poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. Požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Telco Infrastructure, s.r.o.

Praha, Praha 4
Duhová 1531/3
PSČ 140 00
IČ: 08425817

Přílohy

Situační výkres zájmového území



Telco Infrastructure

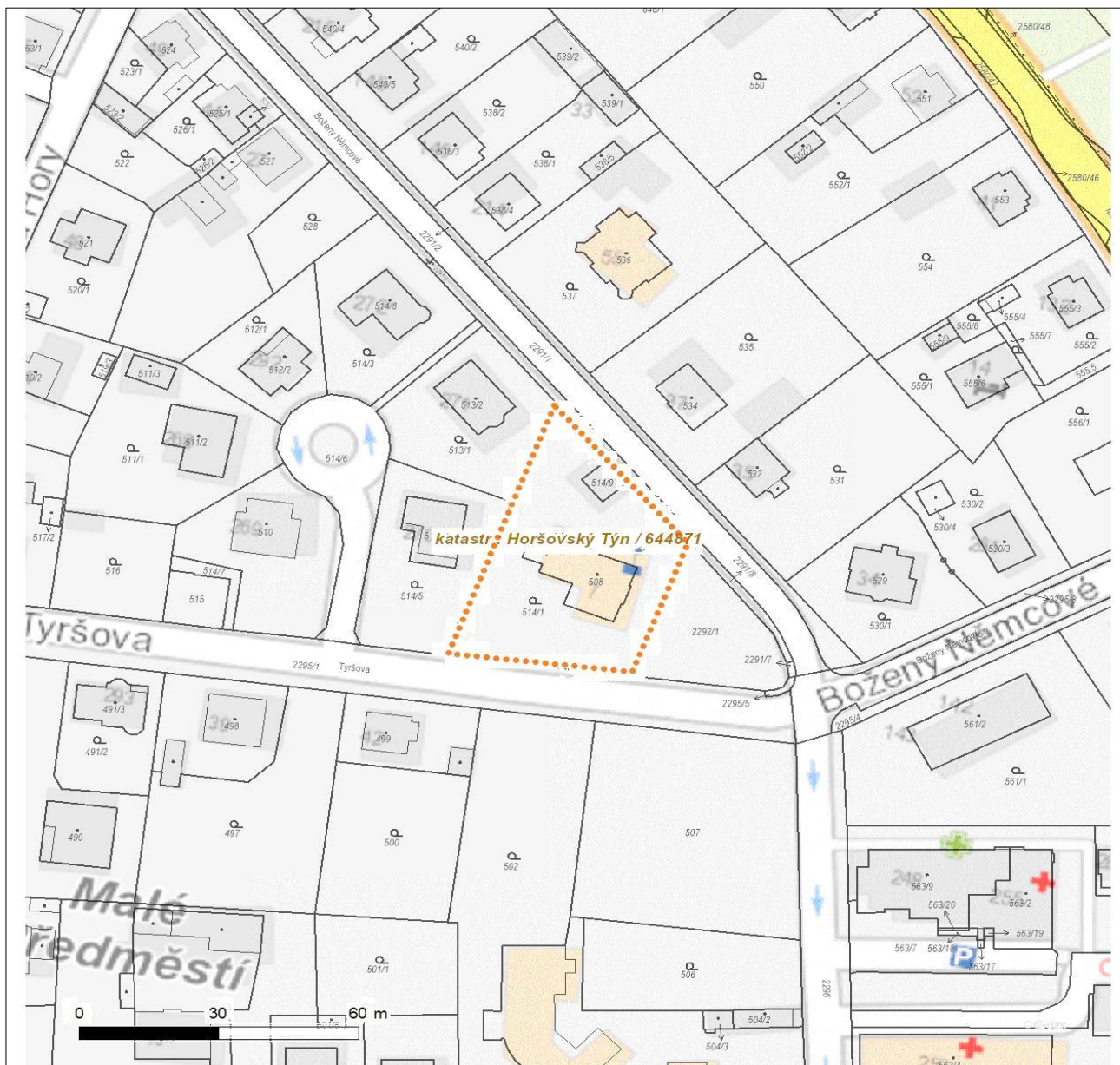
Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 | tel.: 910 70 70 70 | IČ: 08425817, DIČ: CZ08425817
e-mail: servicedesk@cez.cz, www.cez.cz/telin | zapsána v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 318836



Platí pouze se sdělením číslo 1100014312.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní optické vedení | ■ ■ ■ ■ ■ Radioreléový spoj vzduch |
| ■ ■ ■ ■ ■ Podzemní optické vedení | Zájmové území |
| ■ ■ ■ ■ ■ Nadzemní metalické vedení | — Hranice katastrálního území |
| ■ ■ ■ ■ ■ Podzemní metalické vedení | |



ŽADATEL

MPtechnik s.r.o.

NAŠE ZNAČKA
0201609266

VYŘIZUJE / LINKA

VYŘÍZENO DNE
11.08.2023

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s.

Název akce: **STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU Č.P. 7 PRO PODPORU SAMOSTATNOSTI**

V ŽIVO

Účel: **Stavební řízení**

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0201609266 ze dne 11.08.2023, která se týkala sdělení o existenci komunikačního zařízení na Vámi určeném zájmovém území.

Dle vědomí společnosti Telco Pro Services, a. s. se na Vámi vymezeném zájmovém území:
nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Rovněž upozorňujeme, že není vyloučeno, že se ve Vámi vymezeném zájmovém území nachází jiné zařízení, které není v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.

Toto sdělení je platné do 11.08.2024.

Sdělení o existenci či neexistenci sítí představuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti Telco Pro Services, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi společnosti Telco Pro Services, a. s. S poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. Požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti Telco Pro Services, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

Telco Pro Services, a. s.

Praha, Praha 4

Duhová 1531/3

Přílohy

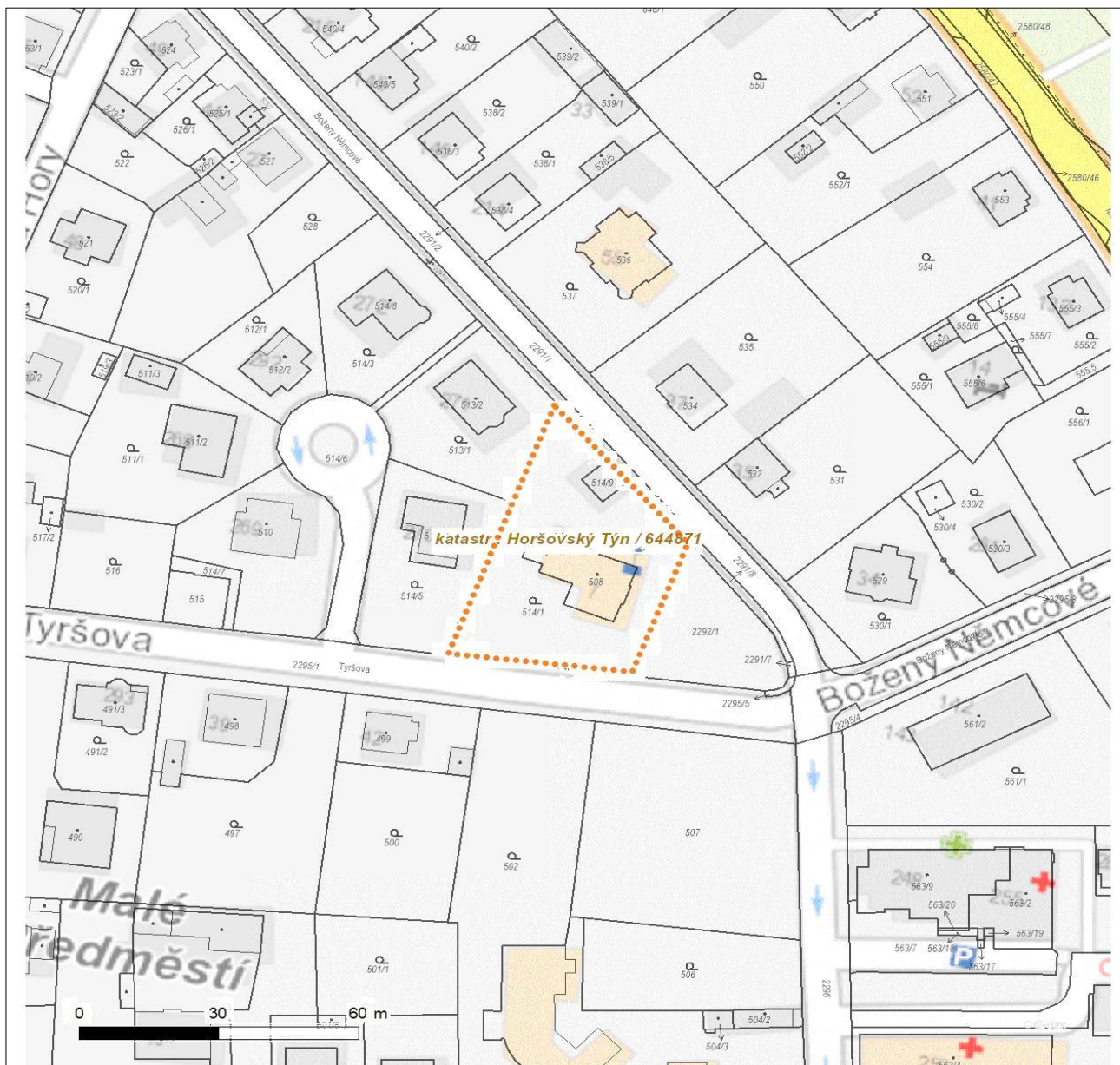
Situační výkres zájmového území



Platí pouze se sdělením číslo 0201609266.

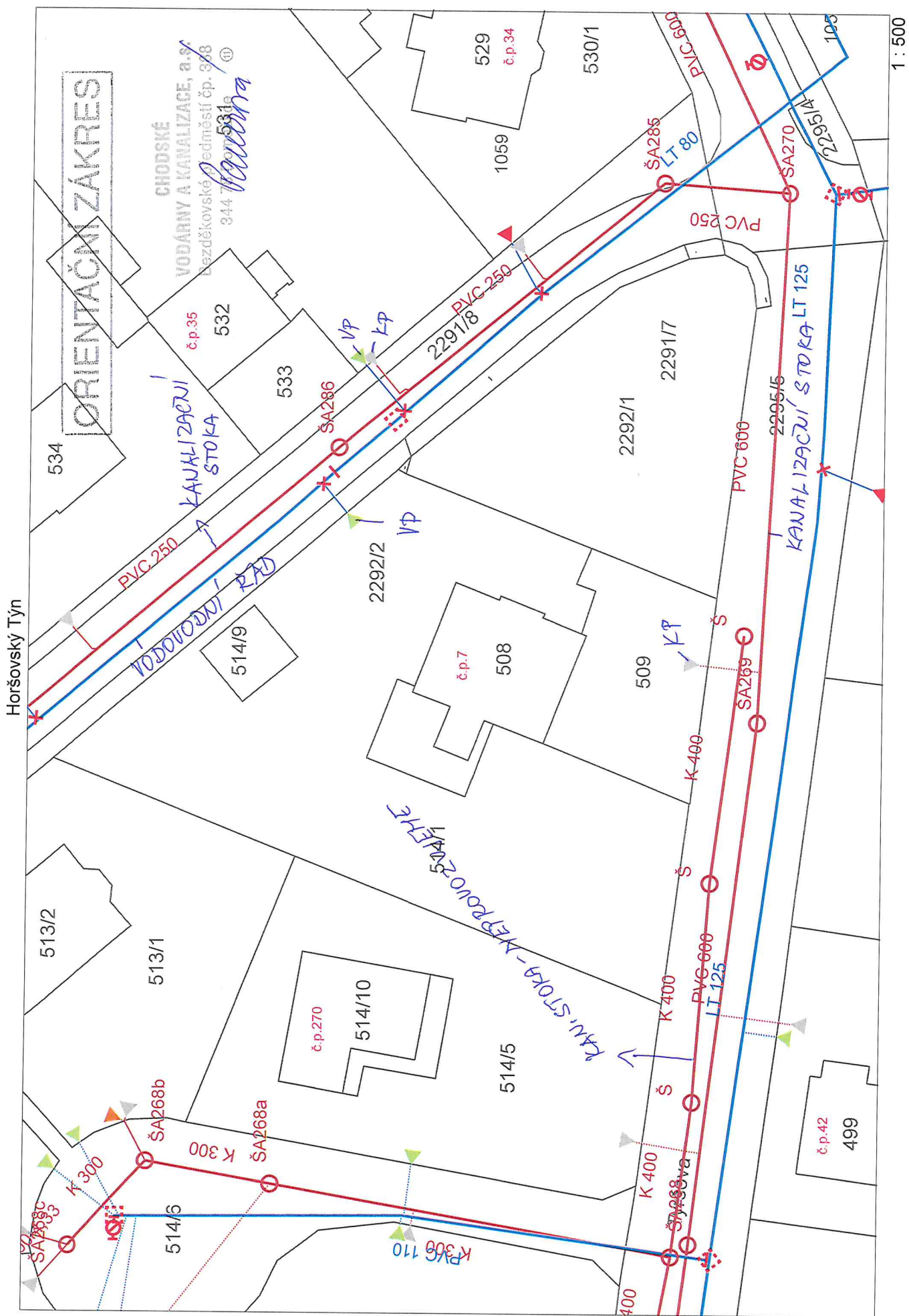
Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území



LEGENDA

- | | |
|-----------------------------------|--------------------------------|
| ■ ■ ■ ■ Nadzemní optické vedení | ■ ■ ■ Radioreléový spoj vzduch |
| — Podzemní optické vedení | Zájmové území |
| ■ ■ ■ ■ Nadzemní metalické vedení | — Hranice katastrálního území |
| — Podzemní metalické vedení | |



1 : 500

VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)

A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 228822/23

Číslo žádosti: 0123 377 603 („Žádost“)

Název akce („ Stavba “)		STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU Č.P. 7 PRO PODPORU SAMOSTATNOSTI V ŽIVOTĚ U ŽÁKŮ SE SPECIÁLNÍMI VZDĚLÁVACÍMI POTŘEBAMI	
Důvod vydání Vyjádření („ Důvod vyjádření “)		Stavební řízení	
Žadatel	MP technik spol. s r.o.		
Stavebník	MP technik spol. s r.o.		
Zájmové území	Okres	Domažlice	
	Obec	Horšovský Týn	
	Kat. území / č. parcely	Horšovský Týn	
Platnost Vyjádření		25. 8. 2025 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Číslo jednací: 228822/23

Číslo žádosti: 0123 377 603

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 25. 8. 2023.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Miroslav Staviarský, tel.: 602 402 494, e-mail: miroslav.staviarsky@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 25. 8. 2023 pod č.j. 228822/23;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšlena, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a zpracovat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtné a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušení této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 228822/23

Číslo žádosti: 0123 377 603

Informace k vytyčení *SEK*

V případě požadavku na vytyčení *PVSEK* společnosti *CETIN a.s.* se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže.

CETIN a.s. - středisko Čechy západ

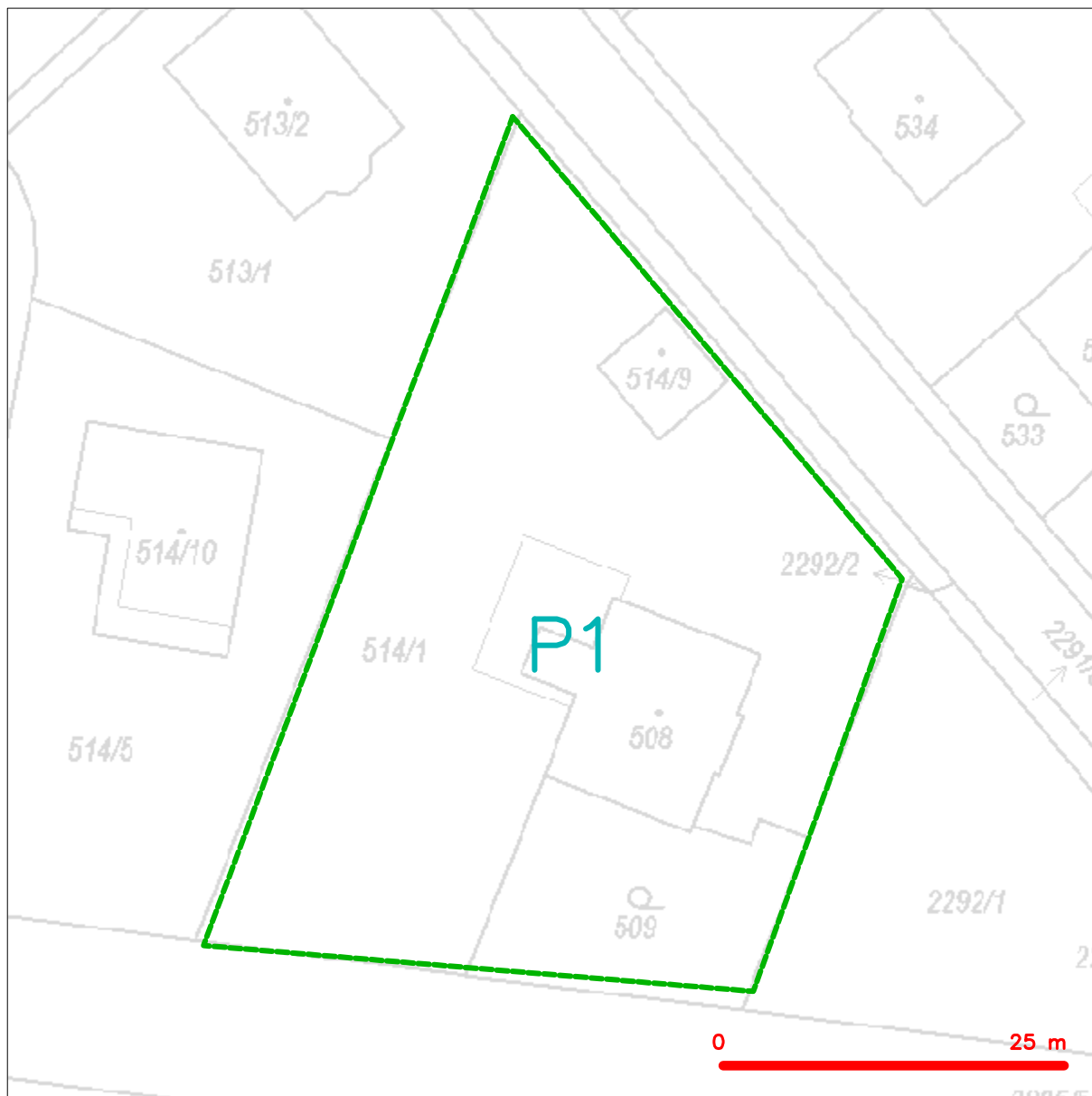
se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: tel: 238461858, obslužná doba 8 - 14 hod, Jaromír Pflanzner, Klatovy -Luby 173, MT: 723 376 566 mezi 7:00 a 8:00

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



LEGENDA

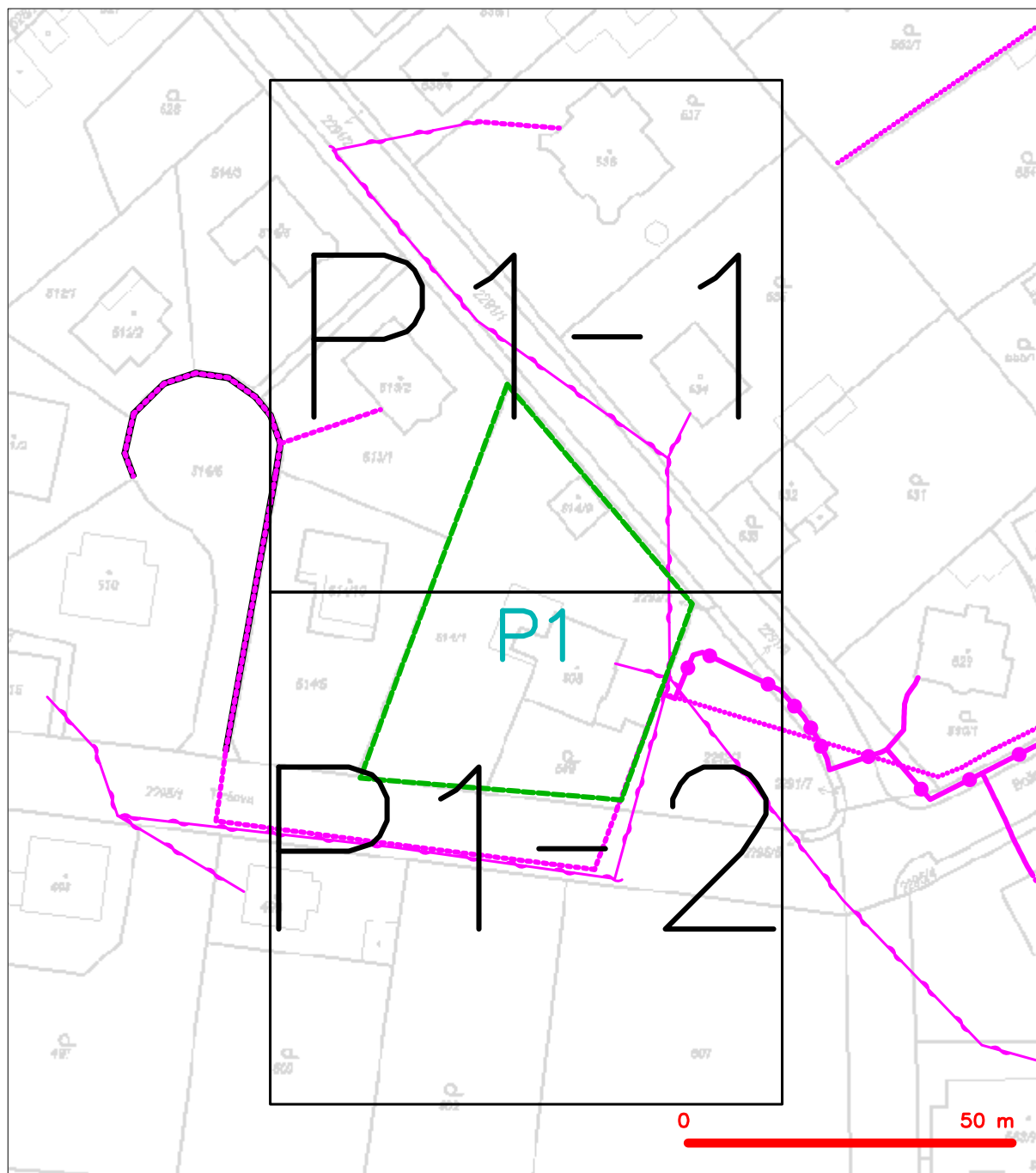
----- hranice zájmového území k vyjádření

Kauf

















CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

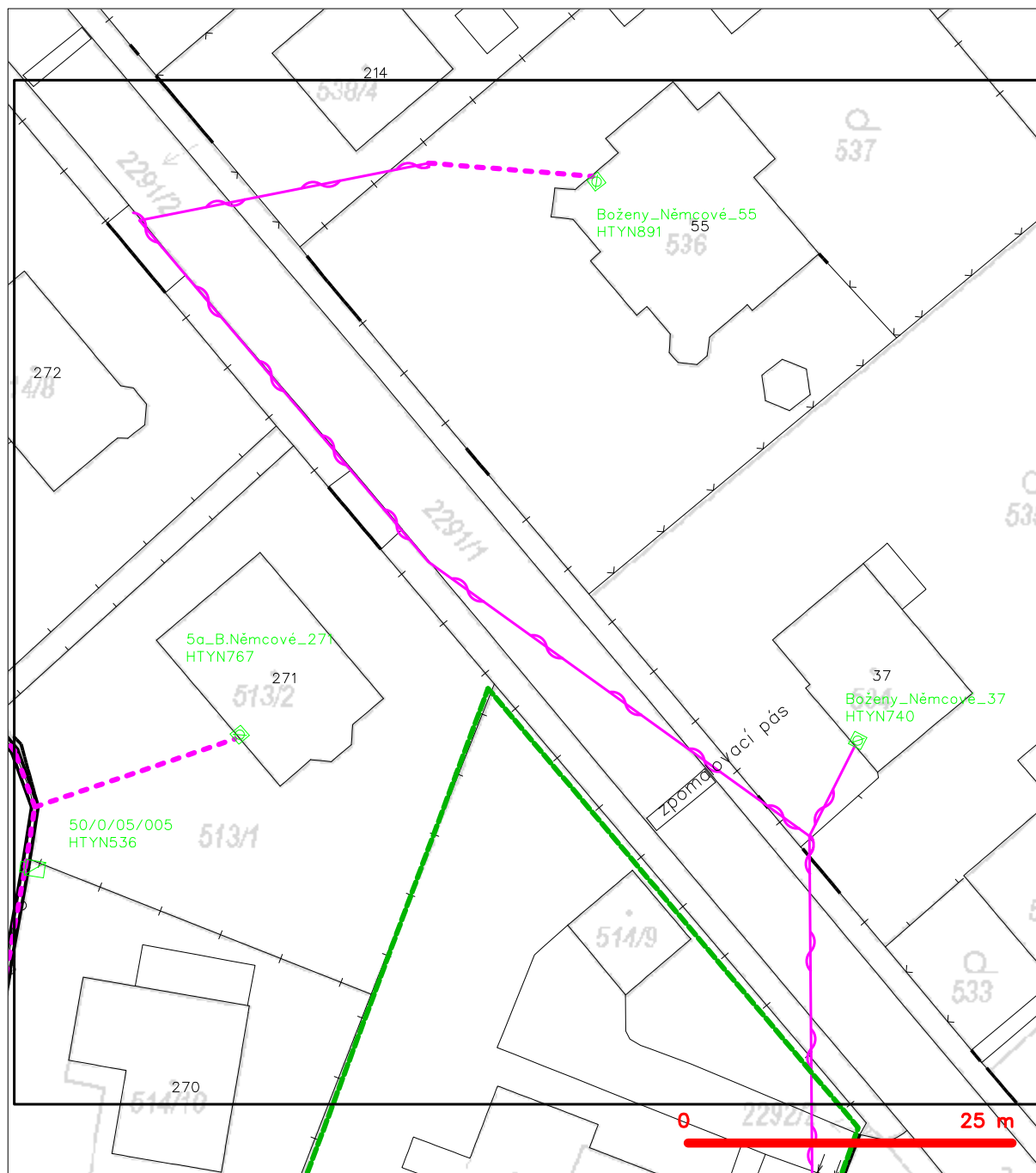
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



LEGENDA

- | | | | |
|---|---|---|---|
|  | hranice zájmového území k vyjádření |  | nezaměřený průběh optického kabelu, HOPE trubky |
|  | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN |  | nebo souběh optického a metalického kabelu |
|  | zaměřený průběh metalického kabelu |  | radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě |
|  | zaměřený průběh optického kabelu, HOPE trubky |  | podzemní síť |
|  | nebo souběh optického a metalického kabelu |  | neprovozované síť |
|  | nezaměřený průběh metalického kabelu |  | == kolektor, kabelovod |
|  | podzemní síť cizí |  | podzemní síť cizí |
|  | |  | síť s NN |

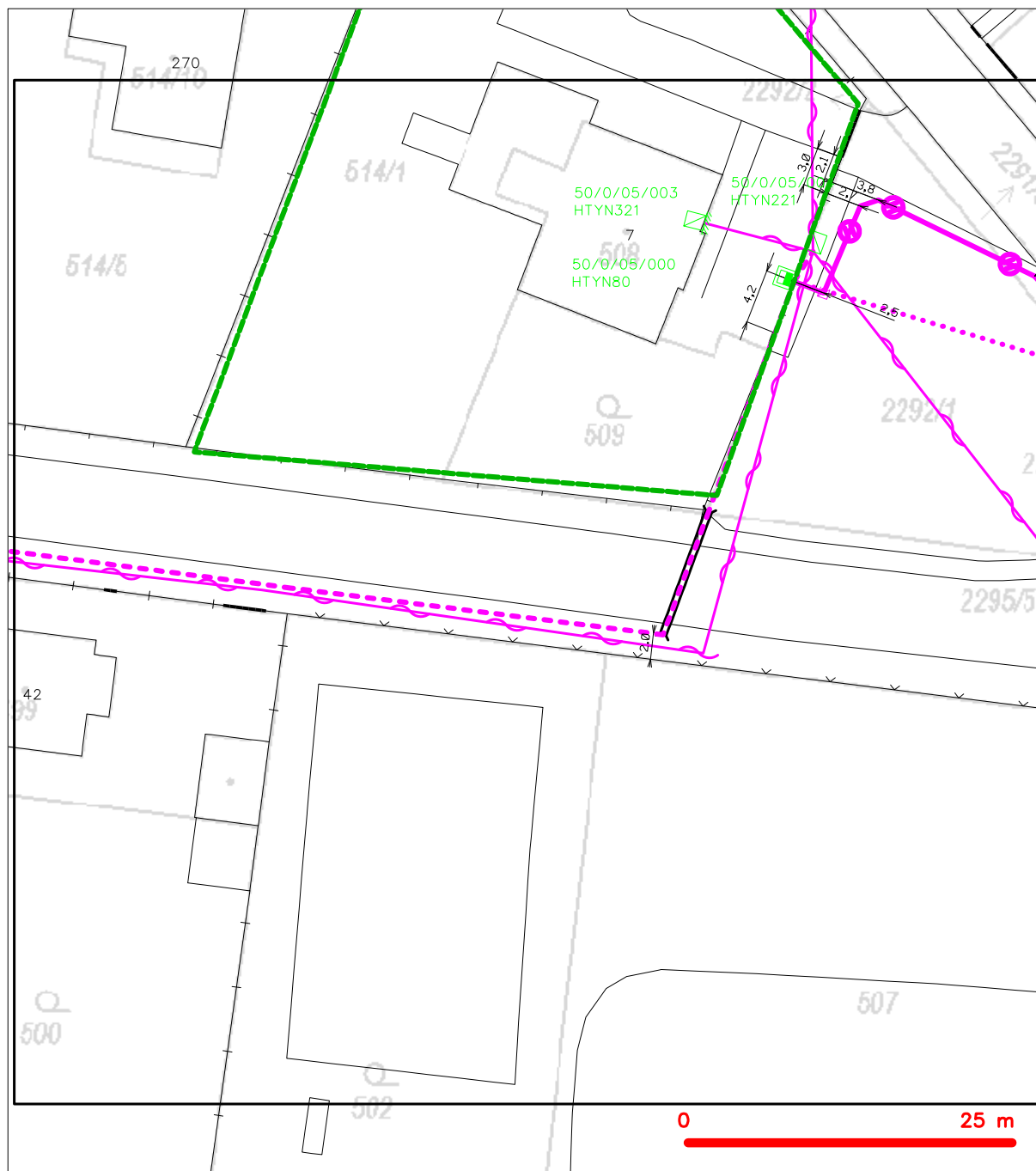
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



LEGENDA

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
| | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | | radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | nadzemní sítě |
| | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu | | neprůhledné sítě |
| | nezaměřený průběh metalického kabelu | | podzemní sítě cizí |
| | nadzemní sítě cizí | | sítě s NN |
| | | | |
| | | | koléktor, kabelovod |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2



LEGENDA

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
| | NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN | | radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | nadzemní sítě |
| | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu | | nepřevozované sítě |
| | nezaměřený průběh metalického kabelu | | podzemní sítě cizí |
| | nadzemní sítě cizí | | sítě s NN |
| | | | kollektor, kabelovod |



naše značka
5002879032
vyřizuje
Jaroslav Kápička
datum
21.08.2023

MP technik spol. s r.o.
Francouzská 149
34562 Holýšov

Věc:
stavební úpravy Boženy Němcové č.p. 7

K.ú. - p.č.: Horšovský Týn

Stavebník: MP technik spol. s r.o. , Francouzská 149 , 34562 Holýšov

Účel stanoviska: Informace o poloze a průběhu plynárenského zařízení

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

TOTO STANOVISKO SLOUŽÍ POUZE JAKO SDĚLENÍ O POLOZE A PRŮBĚHU PLYNÁRENSKÝCH ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍCH PŘÍPOJEK (dále jen PZ) V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ VYZNAČENÉM V PŘÍLOZE.

STANOVISKO BYLO VYGENEROVÁNO NA ZÁKLADĚ VAŠÍ ŽÁDOSTI AUTOMATICKY.

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nebo jeho blízkosti se NACHÁZÍ PROVOZOVANÁ PZ ve vlastnictví nebo správě GasNet s.r.o. - viz příloha s informativní polohou PZ a informací v legendě.

Upozorňujeme, že v zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska se mohou nacházet PZ, která jsou ve fázi výstavby a doposud nebyla předána GasNet s.r.o. k provozování. Taktéž se v zájmovém území mohou nacházet PZ jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná PZ bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví. Tato PZ NEJSOU v příloze vyznačena a NEJSOU předmětem tohoto stanoviska.

TOTO STANOVISKO NELZE POUŽÍT PRO:

- pro zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ včetně objednání vytyčení za tímto účelem
- jednání s orgány státní správy ve věcech územního plánování a stavebního řádu dle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění ve věci územního řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušeného územní řízení, ohlášení, stavebního řízení, společné územního a stavebního řízení, vodoprávního rozhodnutí, veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

TOTO STANOVISKO LZE POUŽÍT POUZE PRO:

- objednání vytyčení polohy PZ za účelem zpracování projektové dokumentace stavby
Vytyčení provede příslušná provozní oblast ZDARMA.
Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>.

Při podání žádosti uveďte žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol.

POKUD HODLÁTE POUŽÍT POSKYTNUTÉ INFORMACE PRO ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE (dále jen PD) ZA ÚČELEM ZÍSKÁNÍ SOUHLASU SE STAVEBNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ, SDĚLUJEME VÁM TYTO DALŠÍ INFORMACE:

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřehovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

- 1) O poskytnutí polohy stávajících PZ ve správě GasNet, s.r.o. v digitální podobě (dgn,dwg) lze požádat prostřednictvím služby Vektorová data, která je dostupná na <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vektorova-data>. Tato služba je určena odborné veřejnosti (projekční firmy) a obcím a krajům (oblast územního plánování).
- 2) PD, ve které budou zakreslena PZ dle poskytnutých mapových nebo elektronických podkladů, požadujeme předložit k odsouhlasení podáním žádosti na portálu Distribuce plynu online <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-stanovisko>. Tato povinnost je dána ustanovením zákona č. 458/2000 Sb., §68 a §69.
- 3) PD bude vypracována ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o PLÁNOVANÉ STAVBĚ PŘED REALIZACÍ, jedná se o situaci, kdy v zájmovém území nebo v jeho blízkosti se připravuje plynárenská stavba (rekonstrukce, nová výstavba, přeložka). V případě, že se bude jednat o připravovanou investici GasNet s.r.o., požadujeme Vaši stavbu koordinovat s naším záměrem.
- 5) Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o PROVEDENÉ VÝSTAVBĚ, KTERÁ NENÍ UVEDENA DO PROVOZU, jedná se o situaci, kdy v zájmovém území nebo v jeho blízkosti je vybudováno PZ, které bude v blízké době uvedeno do provozu. Na tato PZ se vztahují ochranná, případně bezpečnostní pásma dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Informace o možnosti poskytnutí digitálních dat (dgn,dwg) a podmínky výdeje získáte na adrese: <http://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-vektorova-data/>.
- 6) Pokud Vaše zájmové území protíná PÁSMO VLIVU ANODOVÉHO UZEMNĚNÍ STANICE KATODICKÉ OCHRANY (SKAO), je třeba individuálního posouzení v závislosti na připravované stavbě. Je nutné podat novou žádost na <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-stanovisko> s důvodem žádosti Předprojektová příprava. K žádosti připojte podrobné informace o záměru stavby a její konstrukci. Obdržíte stanovisko, kde budou sděleny podrobné podmínky pro umístění stavby v blízkosti tohoto řízení.
- 7) Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o NEPLYNOVODNÍM ZAŘÍZENÍ (PLOCHA), jedná se o území, kde se nachází PROVOZOVANÁ PLNÍCÍ STANICE LNG STANICE nebo je zde CHRÁNĚNÝ PROSTOR PRO VÝSTAVBU LNG stanice. V tomto prostoru je nutné respektovat vzdálenost 35 m od osy zásobníku LNG, kam sahá požárně nebezpečný prostor, ve kterém není možno stavět budovy s trvalou přítomností osob. Pro posouzení stavebního záměru v menší vzdálenosti je třeba předložit k posouzení podrobnou dokumentaci takového záměru.
- 8) V případě potřeby dalších informací kontaktujte technika prostřednictvím Kontaktního systému <http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/> (Stanovisko k existenci sítě a ke stavbě NEplynárenského zařízení).

PLYNOFIKACE NEMOVITOSTI:

Požadavek na připojení nového odběrného místa nebo technické změny u existujícího odběrného místa musí být projednán prostřednictvím žádosti o připojení k distribuční soustavě.

Podrobné informace naleznete na stránkách GasNet s.r.o. <https://www.gasnet.cz/cs/zakaznik/>.

V případě, že plánovaná plynifikace vyvolá rozšíření plynovodní sítě (připojení více odběrných míst), musí být toto projednáno s GasNet s.r.o. Podrobné informace naleznete na stránkách <https://www.gasnet.cz/cs/zadost-o-rozsireni-ds/>.

Toto stanovisko platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002879032 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Jaroslav Kápička
Vedoucí zpracování externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků



